

Llegar a ser propietario de casa constituye el sueño Americano. A veces se necesita un poco de ayuda para realizar este sueño. De

pronto usted encuentra que puede hacer los pagos mensuales pero tal vez no tiene dinero suficiente para pagar los gastos de cierre.

En el Condado de York ó en la Ciudad de York, hay fondos disponibles para asistir a los compradores de casa por primera vez.



El Programa de Asistencia para Compradores de Casa de York está diseñado para ayudar a personas de ingresos elegibles a suplementar su dinero efectivo para una de las inversiones más importante de su vida.

Usted puede calificar para recibir hasta \$5,000.00 (en el Condado) ó hasta 8% del precio de venta (en la Ciudad) para el pago inicial y los gastos de cierre.

Los fondos se proporcionan en la forma de un préstamo de 0% interes con un pago diferido. Esto significa que una hipoteca por la cantidad del préstamo está radicada en contra de la propiedad. Si usted ocupa la casa por los cinco años inmediatamente



después del cierre, no se requiere ningún reembolso y no se cobra ningún interés por el dinero recibido. Después de cinco años, el préstamo será perdonado y satisfecho. Si usted desocupa la propiedad durante los primeros cinco años por cualquier razón, tendrá que pagar el balance del préstamo.

Este programa es gobernado por regulaciones federales. Para ser elegible, usted debe ser un comprador de casa por primera vez ó no haber sido propietario de una casa durante los últimos tres años. Los ingresos domesticos totales debe ser menos de las siguientes cantidades:

# de personas en el hogar	ingreso anual
1	\$39,400
2	\$45,000
3	\$50,650
4	\$56,250
5	\$60,750
6	\$65,250
7	\$69,750
8	\$74,250

01/03/2012

Otros requisitos son aplicables. Para más información por favor llame al "Community Progress Council" al (717) 845-7176.



Administrado por:

Community Progress Council, Inc.
605 S. George Street, Ste 100
York, PA 17403
(717) 845-7176



Programa de Asistencia para Compradores de Casa de York



¿Está usted comprando casa?

¿Necesita ayuda para el pago inicial y los
gastos de cierre?

Community Progress Council Inc.
605 S. George Street, Ste 100
York, PA 17403
(717) 845-7176